



คู่มือสำหรับประชาชน: คู่มือการแจ้งขุดดินและถมดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าไซ อำเภอนองหญ้าไซ จังหวัดสุพรรณบุรี
กระทรวง: มหาดไทย

ส่วนของการสร้างกระบวนการ

๑. ชื่อกระบวนการ : คู่มือการแจ้งขุดดินและถมดิน

๒. หน่วยงานที่รับผิดชอบ: กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าไซ อำเภอนองหญ้าไซ จังหวัดสุพรรณบุรี

๓. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนท้องถิ่น

๔. หมวดยุทธศาสตร์ของงานบริการ: การรับแจ้ง

๕. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง: พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๖. ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม บริการทั่วไป

๗. พื้นที่ให้บริการ: ส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค ท้องถิ่น สถาบันการศึกษา

ส่วนกลางที่ตั้งอยู่ในภูมิภาค(ตามกฎหมายกระทรวง) ส่วนกลางที่ตั้งอยู่ในภูมิภาค(นอก
กฎหมาย) ต่างประเทศ

๘. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา (ชื่อกฎหมาย/ข้อบังคับ): พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน

พ.ศ. ๒๕๔๓

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อบังคับ ฯลฯ: ๗ หน่วยเวลา วัน

๙. ข้อมูลสถิติ:

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน -

จำนวนคำขอที่มากที่สุด -

จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด -

ส่วนของคู่มือประชาชน

๑๐. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน(เพื่อใช้ในระบบจัดการข้อมูลเท่านั้น): คู่มือการแจ้งขุดดิน

๑๑. ช่องทางการให้บริการ:

๑) ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

สถานที่ให้บริการ: องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าไซ อำเภอนองหญ้าไซ จังหวัดสุพรรณบุรี

ระยะเวลาเปิดให้บริการ: เปิดให้บริการ ๘ ชั่วโมง

วันจันทร์ วันอังคาร วันพุธ วันพฤหัสบดี วันศุกร์

วันเสาร์ วันอาทิตย์

ไม่เว้นวันหยุดราชการ มีพักเที่ยง

เวลาเปิดรับคำขอ : เวลาเปิดรับคำขอ ๐๘.๓๐ น.

เวลาปิดรับคำขอ ๑๖.๓๐ น.

๑๒. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต:

๑. การขุดดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่ครบถ้วนดังนี้

๑.๑ การดำเนินการขุดดินนั้นจะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินใช้บังคับ ได้แก่

- ๑) เทศบาล
- ๒) กรุงเทพมหานคร
- ๓) เมืองพัทยา
- ๔) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มิได้มีกฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้น ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๕) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ๖) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง
- ๗) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน (ใช้กับกรณีองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นซึ่งไม่อยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวม)

๑.๒ การดำเนินการขุดดินเข้าลักษณะตามมาตรา ๑๗ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน ได้แก่ ประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน ๓ เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึกหรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดโดยการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่น จะต้องไม่เป็นการกระทำที่ขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๒. การพิจารณาปรับแก้การขุดดิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่มีการแจ้ง ถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไข ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นผล กรณีถ้าผู้แจ้งได้แก้ไขให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนด ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้ง ให้แก่ผู้แจ้งภายใน ๓ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

๑๓. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	หน่วยเวลา (นาที่ ชั่วโมง วัน วันทำการ เดือน ปี)	ส่วนงาน/หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑	การตรวจสอบเอกสาร	ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการขุดดินถมดินตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น ดำเนินการตรวจสอบข้อมูล	๑	วันทำการ	กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าไซ	
๒	การพิจารณาอนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา (กรณีถูกต้อง)	๔	วันทำการ	กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าไซ	
๓	การลงนามอนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้ง	๑	วันทำการ	กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าไซ	
๔	การแจ้งผลการพิจารณา	แจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบรับแจ้ง	๑	วันทำการ	กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าไซ	

ระยะเวลาดำเนินการ ๗ หน่วยเวลา วันทำการ

๑๔.งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ระยะเวลารวมหลังลดขั้นตอน - หน่วยของเวลา -

๑๕.รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๑๕.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	ส่วนงาน/หน่วยงานที่รับผิดชอบ	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารฉบับสำเนา	จำนวนเอกสาร(ฉบับหรือ ชุด)	หมายเหตุ
๑	บัตรประจำตัวประชาชน			๑	ชุด	(กรณีบุคคลธรรมดา)
๒	หนังสือรับรองนิติบุคคล			๑	ชุด	(กรณีบุคคลธรรมดา)

๑๕.๒) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	ส่วนงาน/หน่วยงานที่รับผิดชอบ	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑	แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะดำเนินการขุดดิน		๑		ชุด	
๒	แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง		๑		ชุด	
๓	แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน		๑		ชุด	
๔	รายการคำนวณ (วิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดินที่มีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน ๓ เมตร หรือพื้นที่ปากบ่อดินเกิน ๑๐๐,๐๐๐ ตารางเมตร ต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ วิศวกรกรณีการขุดดินที่มีความลึกเกิน ๒๐		๑		ชุด	

	เมตร วิศวกร ผู้ออกแบบและคำนวณ ต้องเป็นผู้ได้รับ ใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมสาขาวิศวกรรม โยธาระดับวุฒิวิศวกร					
๕	รายละเอียดการติดตั้ง อุปกรณ์สำหรับวัดการ เคลื่อนตัวของดิน (กรณีการขุดดินลึกเกิน ๒๐ เมตร)		๑		ชุด	
๖	ชื่อผู้ควบคุมงาน (กรณี การขุดดินลึกเกิน ๓ เมตร หรือมีพื้นที่ปาก บ่อดินเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร หรือมี ความลึกหรือมีพื้นที่ ตามเจ้าพนักงาน ท้องถิ่นประกาศ กำหนดผู้ควบคุมงาน ต้องเป็นผู้ได้รับ ใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมสาขาวิศวกรรม โยธา)		๑		ชุด	

๑๖. ค่าธรรมเนียม:

ค่าธรรมเนียม (บาท/ร้อยละ) : ฉบับละ ๕๐๐ บาท

๑๗. ช่องทางการร้องเรียน: ผู้ว่าราชการจังหวัด , ศูนย์ดำรงธรรม , อำเภอ , องค์การบริหารส่วนตำบล

๑๘. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก (หรือรายละเอียดเพิ่มเติม ถ้ามี):

ชื่อเอกสาร -

อัปโหลดไฟล์เอกสาร -

หมายเหตุ

การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

การขอหนังสือรับรองที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



1. การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

- 1.เขียนคำร้องขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามแบบ ข.1
- 2.ยื่นเอกสารและหลักฐานต่างๆพร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
- 3.ตรวจสอบเอกสารและหลักฐาน
- 4.เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง
- 5.ออกใบอนุญาตก่อสร้างเสนอผู้บังคับบัญชา
- 6.ผู้ขออนุญาตรับใบอนุญาตพร้อมชำระค่าธรรมเนียม

หลักฐาน

- 1.สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ฉบับ
- 2.สำเนาบัตรประชาชน จำนวน 1 ฉบับ
- 3.สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน 1 ฉบับ
- 4.หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน)
- 5.หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดเขต (กรณีก่อสร้างอาคารชิดเขตที่ดินข้างเคียง) สำเนาบัตรประชาชนของผู้ยินยอมให้ก่อสร้างในที่ดินและก่อสร้างชิดเขต
- 6.แผนที่สังเขป และแผนผังบริเวณก่อสร้างอาคาร
- 7.แบบแปลนและรายการประกอบแบบแปลน จำนวน 5 ชุด
- 8.รายการคำนวณ จำนวน 1 ชุด (ในกรณีที่เป็นการ 2 ชั้น,อาคารพาณิชย์,อาคารพิเศษ)

- 9.หนังสือรับรองการจดทะเบียน (กรณีเป็นนิติบุคคล)
- 10.สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- 11.หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ออกแบบและควบคุมงาน
- 12.สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน 1 ฉบับ (กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล)
- 13.หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน จำนวน 1 ฉบับ
- 14.สำเนาใบอนุญาตวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวน 1 ฉบับ

หมายเหตุ - (1.)ในแบบแปลนต้องมีชื่อ-ที่อยู่ ของวิศวกรผู้ออกแบบและลายมือชื่อทุกแผ่น

(2.)อาคารที่พักอาศัยชั้นเดียว พื้นที่ไม่เกิน 150 ตร.ม. ใช้เอกสารข้อ 1-7

ค่าธรรมเนียมการออกหรือต่ออายุใบอนุญาตอาคาร

ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต

- 1.ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ 20 บาท
- 2.ใบอนุญาตตัดแปลง ฉบับละ 10 บาท
- 3.ใบอนุญาตรื้อถอน ฉบับละ 10 บาท
- 4.ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย ฉบับละ 10 บาท
- 5.ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ ฉบับละ 20 บาท
- 6.ใบรับรอง ฉบับละ 100 บาท
- 7.ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง ฉบับละ 5 บาท

ค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาต

- 1.ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ 20 บาท
- 2.ใบอนุญาตตัดแปลง ฉบับละ 10 บาท
- 3.ใบอนุญาตรื้อถอน ฉบับละ 10 บาท
- 4.ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย ฉบับละ 10 บาท



ค่าธรรมเนียม ในมาตรฐานสอบ

- 1.อาคารสูงไม่เกิน 2 ชั้น หรือสูงไม่เกิน 12 เมตร ตารางเมตรละ 0.50 บาท
- 2.อาคารสูงเกิน 2 ชั้น แต่ไม่เกิน 3 ชั้น หรือสูงเกิน 12 เมตร ตารางละ 2 บาท
- 3.อาคารสูงเกิน 3 ชั้น หรือสูงเกิน 15 เมตร ตารางเมตรละ 4 บาท
- 4.อาคารพิเศษ หรืออาคารที่จะต้องมีส่วนรับน้ำหนักบรรทุกทุกชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก./ตารางเมตรละ 4 บาท
- 5.ที่จอดรถ ที่กั๊บลั้บรถ และทางเข้าออกของรถ สำหรับอาคาร ตารางเมตรละ 0.50 บาท
- 6.ป้าย คิดตามพื้นที่ของป้าย ตารางเมตรละ 4 บาท
- 7.ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้ว รวมทั้งประตูรั้ว หรือกำแพง คิดตามความยาว เมตรละ 1